

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 9 по ул. Б-Хмельницкого г. Белорещка
по вопросу управления многоквартирным домом.**

г. Белорещк

"01" 02 2014 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № ___ по ул. Б-Хмельницкого г. Белорещка;
2. Представители органа местного самоуправления:

3. _____;
- _____;
- _____;

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 16 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов Подъезд дома 9 кв.

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме 9 по ул. Б-Хмельницкого имеется 9 собственников, владеющих 384,6 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет по основанию доверенности № ___ от 201 г.

_____ Администрации муниципального района Белорещкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 9 человек, обладающих 384,6 кв.м., что составляет 75,1% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется, что подтверждает правомочность собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер».
4. Выбор способа управления МКД.
5. О выборе новой управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
6. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Клетчинну, который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Сисоеву, председателем собрания Клетчинну.

Голосовали: «за» 75,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.

Принято решение:

избрать: секретарем Сисоеву, председателем Кветкину

По второму вопросу слушали Донурову, который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 1-х человек:

Лебедева
Голосовали списком: «за» 45,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Лебедеву

По третьему вопросу выступил(а) собственник кв. Кветкина который(ая) довел(а) до собственников многоквартирного дома об условиях управления домом управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» и предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 9 по ул. Б-Хмельницкого с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с 01.03 2014.

Голосовали: «за» 45,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 9 по ул. Б-Хмельницкого с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с «01» 03 2014 г.

По четвертому вопросу: слушали Кветкину, который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 45,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.

Решение: Оставить способ управления МКД - Управляющая компания.

По пятому вопросу : О выборе новой управляющей организации выступил(а) Донурова доверить управление МКД по адресу г. Белоружа 50 лет Октября 52 корп. 2 пом. 2 УК ООО Коммунальщик и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 9 по ул. Б-Хмельницкого "01" 03 2014 г..

Голосовали: «за» 45,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.

Решение: доверить управление МКД по адресу г. Белоружа 50 лет Октября 52 корп. 2 пом. 2 УК ООО Коммунальщик заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 9 по ул. Б-Хмельницкого "01" 03 2014 г..

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 9, Б-Хмельницкого с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола УК ООО Коммунальщик г. Белоружа ул. 50 лет Октября 52 корп. 2 пом. 2

Голосовали: «за» 75,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.

Решение: Единогласно принято решение избрать местом хранения протокола

УчОД Коммунального ЦУ
г. Белорецк, ул. 50 лет Октября 52 корп. 2 пом. 2

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании 1 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 1 листов.

Председатель собрания: Кисел

Секретарь собрания: Сисоева