

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 36 по ул. Лычисского 36 г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом.**

г. Белоречк

"24" 12 2013 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 36 по ул. Лычисского г. Белоречка;
2. Представители органа местного самоуправления:
_____ ;
3. _____ ;
_____ ;
_____ ;

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 18^а часов – минут

Место проведения и подсчета голосов Лычисского 36. Белоречк.

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме _____ по ул. Лычисского имеется _____ собственников, владеющих _____ кв.м. , _____ кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет по основании доверенности № _____ от _____ 201 _____ г.

_____ Администрации муниципального района Белоречский район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 5 человек, обладающих 1909 кв.м., что составляет 62,5% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется, что подтверждает правомочность собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер».
4. Выбор способа управления МКД.
5. О выборе новой управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
6. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Шинярев, который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Курячова, председателем собрания Валкова.

Голосовали: «за» 100% «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Принято решение:

избрать: секретарем Вуржеев, председателем Шмарев

По второму вопросу слушали Шмарев, который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Шотурбаев
Голосовали списком: «за» 100%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Шмарев

По третьему вопросу выступил(а) собственник кв. 7 кв. который(ая) довел(а) до собственников многоквартирного дома об условиях управления домом управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» и предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 36 по ул. Тюхтинского с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с 31 декабря 2013 г.

Голосовали: «за» 100%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 36 по ул. Тюхтинского с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с «31» 12 2013 г.

По четвертому вопросу: слушали Шмарев, который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 100%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Оставить способ управления МКД - Управляющая компания.

По пятому вопросу : О выборе новой управляющей организации выступил(а) Шмарев доверить управление МКД по адресу 50 лет Октября 52/2 кв. 2 ООО Коммунальщик и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 36 по ул. Тюхтинского с "1" 01.2014 г.

Голосовали: «за» 100%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: доверить управление МКД по адресу 50 лет Октября 52/2 кв. 2 ООО Коммунальщик заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 36 по ул. Тюхтинского с "1" 01.2014 г.

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № _____, с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола ООО Коммунальщик 50 лет Октября 52/2 кв. 2

Голосовали: «за» 100%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Единогласно принято решение избрать местом хранения протокола ООО «Ваша квартира» Советом директоров № 52/2. пункт

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 1 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 1 листов.

Председатель собрания: Штырьков

Секретарь собрания: Ев