

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 8 по ул. Косаренкова г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом.**

г. Белоречк

" 22 " Июль 2018 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Косаренкова г. Белоречка;
2. Представители _____ органа _____ местного самоуправления: _____;

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 19 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов _____.

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме 2 по ул. Косаренкова имеется 26 собственников, владеющих 14226 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет по основании доверенности № от 201 г.

_____ Администрации муниципального района Белоречкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 22 человек, обладающих 1.266 кв.м., что составляет 84,82 от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется, что подтверждает правомочность собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер».
4. Выбор способа управления МКД.
5. О выборе новой управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
6. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Торешову Н. П., который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Анжаничову Л. И., председателем собрания Торешову Н. П.

Голосовали: «за» 84,82, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Принято решение:

избрать: секретарем Анжаничову Л. И., председателем Торешову Н. П.

По второму вопросу слушали Торшова Н. П., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Филиппову А. А., Мерверта С. А., Романову А. В.

Голосовали списком: «за» ср 84,82, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Филиппову А. А., Мерверта С. А., Романову А. В.

По третьему вопросу выступил(а) собственник кв. Торшова Н. П. который(ая) довел(а) до собственников многоквартирного дома об условиях управления домом управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» и предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 8 по ул. Киселева с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с

01.02.2014г.

Голосовали: «за» ср 84,82, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 8 по ул. Киселева с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с «1» февраля 2014г.

По четвертому вопросу: слушали Торшова Н. П., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» ср 84,82%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Оставить способ управления МКД - Управляющая компания.

По пятому вопросу : О выборе новой управляющей организации выступил(а) Торшова Н. П. доверить управление МКД по адресу 50п. Октябрь 52/2 УК ООО Коммунальщик и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 8 по ул. Киселева с "1" февраля г. 2014г.

Голосовали: «за» ср 84,82, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: доверить управление МКД по адресу 50п. Октябрь 52/2 УК ООО Коммунальщик заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 8 по ул. Киселева с "1" февраля 2014г.

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № —, с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола УК ООО Коммунальщик, 50п. Октябрь 52/2, помещение 2

Голосовали: «за» ср 84,82, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Единогласно принято решение избрать местом хранения протокола
УК ООО "Космополитика", ул. 50 л. Октября
д. 52/2, помещение 2

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;
2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 3 листов.

Председатель собрания: И. Тореева Н. П.

Секретарь собрания: А. Анкагулова А. Н.