

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 63 по ул. К. Маркса г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом.**

г. Белоречк

" 17 " 01 2013 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 63 по ул. К. Маркса г. Белоречка;
2. Представители органа местного самоуправления:
_____;
3. _____;

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 20 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов _____

К. Маркса 63

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме 63 по ул. К. Маркса имеется 10 собственников, владеющих 520,2 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет по основанию доверенности № ___ от 201 г.

_____ Администрации муниципального района Белоречкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 10 человек, обладающих 520,2 кв.м., что составляет 100% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется, что подтверждает правомочность собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер».
4. Выбор способа управления МКД.
5. О выборе новой управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
6. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Короткову А.И., который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Агапову С.В., председателем собрания Буряков М.В.

Голосовали: «за» 100, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Принято решение:

избрать: секретарем Агамова С.В., председателем Кудряшов М.Ф.

По второму вопросу слушали Агамова С.В., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Короткова Н.И.

Голосовали списком: «за» 100, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Короткову Н.И.

По третьему вопросу выступил(а) собственник кв. 1 Кудряшов М.Ф. который(ая) довел(а) до собственников многоквартирного дома об условиях управления домом управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» и предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 63 по ул. К. Маркса с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с

ООО коммунальщик

Голосовали: «за» 100, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 63 по ул. К. Маркса с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с «17» 01 2014г. ООО коммунальщик

По четвертому вопросу: слушали Кудряшов М.Ф., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 100, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Оставить способ управления МКД - Управляющая компания.

По пятому вопросу: О выборе новой управляющей организации выступил(а) Кудряшов М.Ф. доверить управление МКД по адресу 50 лет Октября УК ООО Коммунальщик и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 63 по ул. К. Маркса с "17" 01 2014 г.. 17 01 2014г.

Голосовали: «за» 100, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: доверить управление МКД по адресу К. Маркса 63 УК ООО Коммунальщик заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 63 по ул. К. Маркса с "17" 01 2014 г..

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 6, Агамова С.В. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола ООО коммунальщик, 50 лет Октября 51/2

Голосовали: «за» 100, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Единогласно принято решение избрать местом хранения протокола 100 Капитульного суда

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 1 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 1 листов.

Председатель собрания: 

Секретарь собрания: Агапова