

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 53 по ул. К. Маркса г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом.**

г. Белоречк

" 30 " XI 2013 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 53 по ул. К. Маркса г. Белоречка;
2. Представители органа местного самоуправления:

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 20 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов жилой дом № 53 ул. К. Маркса

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме 53 по ул. К. Маркса имеется 57 собственников, владеющих 3123 кв.м. , кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет по основанию доверенности № от 201 г.

Администрации муниципального района Белоречкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 57 человек, обладающих 29606 кв.м., что составляет 93% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется, что подтверждает правомочность собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер».
4. Выбор способа управления МКД.
5. О выборе новой управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
6. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Раймундашова Б.И. который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Самохину И.А., председателем собрания Раймундашова Б.И.

Голосовали: «за» 100% (93,36) «против» , «воздержавшиеся» .

Принято решение:

избрать: секретарем Самохину И.А., председателем Раймундашова Б.И.

По второму вопросу слушали Рахмудбаева Б.М., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Можикова А.И.; Бамеева Г.; Рудан С.Б.

Голосовали списком: «за» 100% (93,36%), «против» -, «воздержавшиеся» -.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Можикова А.И.; Бамеева Г.; Рудан С.Б.

По третьему вопросу выступил(а) собственник кв. 55 Рахмудбаев Б.М. который(ая) довел(а) до собственников многоквартирного дома об условиях управления домом управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» и предложил(а) расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 53 по ул. К.Маркса с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с 31.12.2013г.

Голосовали: «за» 59 (90,1%), «против» 2 (3,26%), «воздержавшиеся» -.

Принято решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 53 по ул. К.Маркса с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер» с «31» 12 2013г.

По четвертому вопросу: слушали Рахмудбаева Б.М., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 59 (90,1%), «против» 2 (3,26%), «воздержавшиеся» -.

Решение: Оставить способ управления МКД - Управляющая компания.

По пятому вопросу : О выборе новой управляющей организации выступил(а) Рахмудбаев Б.М. доверить управление МКД по адресу К.Маркса 53 УК ООО Коммунальщик и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 53 по ул. К.Маркса с "01" 01 2014 г..

Голосовали: «за» 59 (90,1%), «против» 2 (3,26%), «воздержавшиеся» -.

Решение: доверить управление МКД по адресу К.Маркса 53 УК ООО Коммунальщик заключить с ней договор на управление многоквартирным домом № 53 по ул. К.Маркса с "01" 01 2014 г..

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 54, Самохина Ю.А. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола УК ООО Коммунальщик, ул. 50 лет Октября, д. 52, корп. 2, пом. 2

Голосовали: «за» 52 (90,1%), «против» 2 (3,26%), «воздержавшиеся» -.

Решение: Единогласно принято решение избрать местом хранения протокола

ООО УК "Коммунальсервис"
ул. 50 лет Октября, 52 кор. 2, этаж. 2

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 3 листов.

Председатель собрания: Ис / Рашидбеков Б.К.

Секретарь собрания: С.А. Самохина И.А.

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 9 по ул. Б-Хмельницкого г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом.**

г. Белоречк

"01" 02 2018 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № ___ по ул. Б-Хмельницкого г. Белоречка;
2. Представители _____ органа _____ местного самоуправления:

3. _____;
- _____;
- _____;

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 16 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов Подъезд дома 9 кв.

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме 9 по ул. Б-Хмельницкого имеется 9 собственников, владеющих 384,6 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет по основании доверенности № ___ от 201 г.

_____ Администрации муниципального района Белоречский район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 9 человек, обладающих 384,6 кв.м., что составляет 75,7% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется, что подтверждает правомочность собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с Управляющей компанией ООО ПЦЖ «Партнер».
4. Выбор способа управления МКД.
5. О выборе новой управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
6. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Клетчинну, который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Сисоеву, председателем собрания Клетчинну.

Голосовали: «за» 75,1, «против» 0, «воздержавшиеся» 0.