ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 42 по ул. Точеского г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом

г. Белорецк "22" 04 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома **№** 42 **по ул.** Точеского г.Белорецка;
Инициатором собрания является собственник кв. 11 Иноземцева И.В;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная
Время проведения ___ часов ___ минут
Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД **№** 42 **по ул.** Точеского
На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме **№** 42 **по ул.** Точеского имеется 19 собственника, владеющих 8732 кв.м. , ____кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности №___ от ____201__г.____Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 10 человек, обладающих 491,6 кв.м., что составляет 56,3 % от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Иноземцеву И.В который(ая) предложил(а)избрать секретарем собрания Иноземцеву И.В, председателем собрания Ракетину.

Голосовали: «за»56,3, «против»—, «воздержавшиеся»—.

Принято решение:
избрать: секретарем Иноземцева И.В, председателем Ракетина

По второму вопросу слушали Иноземцеву И.В ,который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:
Соколову Л.Г, Спесева А.А, Прокурину Т.М

Голосовали списком: «за» 56,3 %, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение: избрать членами счетной комиссии:
Соколову Л.Г., Сысоеву А.А., Проскурину Т.М.

По третьему вопросу: слушали Иноземцеву И.В., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.
Голосовали: «за» 56,3 %, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Иноземцева И.В. с предложением выбрать Управляющую компанию ООО Коммунальщик ИНН 0256024152 и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом _____ с "___"_____ 2015 г.

Голосовали: «за» 56,3 %, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение:
Выбрать управляющую компанию ООО Коммунальщик (ИНН 0256024152) для управления многоквартирным домом № 42 по ул. Точисского и заключить с ней договор управления.

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 4, Соколова Л.Г. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола
г. Белорецк, ул. 50 лет Октября, 52, корпус 2, помещение 2 УК ООО Коммунальщик,
копию у председателя Совета МКД
_____.
Голосовали: «за» 56,3 %, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г.Белорецк, ул. 50 лет Октября, 52, корп. 2, помещение 2, копия у председателя Совета дома.

Приложения:

1.Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 1 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 2 листов.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: Иноз