

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 59 по ул. Пушкина г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белоречк

Д. Сурен 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 59 по ул. Пушкина г. Белоречка;

Инициатором собрания явл - се Рамитму Н. И. Кабалье Михайловна

2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения ___ часов ___ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 59 по ул. _____

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № _____ по ул. Пушкина имеется 66 собственника, владеющих 350, 1 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № _____ от 201 г.

_____ Администрации муниципального района Белоречский район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 37 человек, обладающих 366 кв.м., что составляет 79% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает работоспособ (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Рамитму Н. И., который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Сегарда Т. В., председателем собрания Рамитму Н. И.

Голосовали: «за» 33%, «против» 34%, «воздержавшиеся» _____.

Принято решение: избрать секретарем Сегарда Т. В., председателем Рамитму Н. И.

По второму вопросу слушали Рамитму Н. И., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек.

Рамитму Н. И., Сегарда Т. В., Рахманов Р. И., Рахманов Р. И.

Голосовали списком: «за» 33,8%, «против» 3,4%, «воздержавшиеся» _____.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Розушкину Г.В., Мохрякову В.И., Резинову А.И.

По третьему вопросу: слушали _____, который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 33,8% «против» 3,4%, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Резинова И.И. с предложением выбрать Управляющую компанию ООО Кошмаровских и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом

с " _____ " _____ 2015 г.

Голосовали: «за» 33,8% «против» 3,4%, «воздержавшиеся» _____.

Решение:

Выбрать УК ООО Кошмаровских для управления МКД (ИНН 0256084152) и заключить с ней договор управления.

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 68 Розушкина Г.В. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белорецк ул. 10 лет Октября д. 52 корпус 2, помещение 2 УК ООО Кошмаровских.

копию у председателя Совета МКД Резинова И.И.

Голосовали: «за» 33,8% «против» 3,4%, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белорецк, ул. 10 лет Октября д. 52 корпус 2, помещение 2 УК ООО Кошмаровских, копию _____

Приложения: у председателя Совета МКД Резиновой И.И.

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 4 листов.

Председатель собрания: ✓ Резинова И.И.

Секретарь собрания: Са...