

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 57 по ул. Пушкина г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белоречк

"26" августа 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 57 по ул. Пушкина г. Белоречка;
Инициатором собрания является старшая по дому Радеткина Наталья Михайловна;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения ___ часов ___ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 57 по ул. _____

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № _____ по ул. Пушкина имеется 10 собственника, владеющих 56,4 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № _____ от _____ 201 г.

_____ Администрации муниципального района Белоречкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 9 человек, обладающих 46,5 кв.м., что составляет 94% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомерность/неправомерность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Радеткину И.М., который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Красильникова И.В. председателем собрания Радеткину И.М.

Голосовали: «за» 90,4% «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Принято решение: избрать секретарем Красильникова И.В., председателем Радеткина И.М.

По второму вопросу слушали Радеткину И.М., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек: Погорелу И.А., Разину И.И., Согадреву Р.А.

Голосовали списком: «за» 90,4%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Погарову Н.А., Разину Л.С., Сагадееву Г.А.

По третьему вопросу: слушали Ракиткину И.И., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 90,4%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Ракиткина И.И. с предложением выбрать Управляющую компанию ООО Коммуналвещик и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом _____ с " _____ " _____ 2015 г.

Голосовали: «за» 90,4%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение:

Доверить управление МКД по адресу ул. Пушкина 57 Управляющей компании ООО Коммуналвещик (ИНН 0256 024152) и заключить с ней договор на управление.

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 3, Погарова Н.А. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белоречк, ул. 50 лет Октября 52 корпус 2, помещение 2, УК ООО Коммуналвещик

копию у председателя Совета МКД Ракиткиной И.И.

Голосовали: «за» 90,4%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречк, ул. 50 лет Октября, 52 корпус 2, помещение 2 УК ООО Коммуналвещик копию у председателя Совета МКД Ракиткиной И.И.

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 1 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 1 листов.

Председатель собрания: И.И. Ракиткина

Секретарь собрания: Красильникова