

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 19 по ул. Косоротова г. Белоречка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белоречк

"28" апреля 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 19 по ул. Косоротова г. Белоречка;
Инициатором собрания является старшая по дому Селкина М. Е., собственник кв. № 27;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения ___ часов ___ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 19 по ул. Косоротова

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 19 по ул. Косоротова имеется 80 собственника, владеющих 2831,2 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № ___ от 201 ___ г.

Администрации муниципального района Белоречский район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 53 человек, обладающих 1934 кв.м., что составляет 68,3 % от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомерность/неправомерность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Селкину М. Е. который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Каржалева Н. Г., председателем собрания Клюшину В. И.

Голосовали: «за» 68,3, «против» ___, «воздержавшиеся» ___.

Принято решение:

избрать: секретарем Каржалева Н. Г., председателем Клюшину В. И.

По второму вопросу слушали Селкину М. Е. который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Сизинаева Н. П., Коеткова В. П., Абрамкинова Ф. Х.

Голосовали списком: «за» 68,3, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Сизинцева И.П., Коветкова В.П., Абдрахимова Ф.Х.

По третьему вопросу: слушали Свишину М.Е., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 64,2, «против» 1,1, «воздержавшиеся» —.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Свишина М.Е. с предложением выбрать УК ООО коммунальник (ИНН 0256024152) и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом с " " 2015 г.

Голосовали: «за» 64,2, «против» 1,1, «воздержавшиеся» —.

Решение:

Выбрать УК ООО коммунальник (ИНН 0256024152)

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 80. Обухова В.В. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола

г. Белоречье, ул. 50 лет Октября, д. 52, корп. 2, помещение 2, копию у председателя Совета МКД

Голосовали: «за» 68,3, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречье,

ул. 50 лет Октября, д. 52, корп. 2, помещение 2

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 3 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 3 листов.

Председатель собрания: Касошина В.И. (подпись)

Секретарь собрания: Карталева В.С. Карту.