

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 64 по ул. Кирова г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом

г. Белорецк

" 30 " апреля 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 64 по ул. Кирова г. Белорецка;

Инициатором собрания является старший по дому Шайхметов Р.Н.;

2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения ___ часов ___ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 64 по ул. Кирова

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 64 по ул. Кирова имеется 65 собственника, владеющих 3266,20 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № ___ от 201 г.

Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 55 человек, обладающих 148,79 кв.м., что составляет 53,8% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Шайхметов Р.Н. который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Кускову И.А., председателем собрания Шайхметов Р.Н.

Голосовали: «за» 53,8%, «против» -, «воздержавшиеся» -.

Принято решение:

избрать: секретарем Кускову И.А., председателем Шайхметов Р.Н.

По второму вопросу слушали Шайхметов Р.Н. который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Рожнистову И.С., Колгакову Е.И., Тасева С.Г.

Голосовали списком: «за» 53,8%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: избрать членами счетной комиссии:

Феоктистову А.С., Котлякову Е.И., Масово С.Г.

По третьему вопросу: слушали Шахметову Р.И., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 53,8, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Шахметову Р.И. с предложением выбрать

УК ООО «Коммуналсервис» (ИНН 0256024152)

и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом

с "___" "___" 2015 г.

Голосовали: «за» 53,8%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение:

Выбрать УК ООО «Коммуналсервис» (ИНН 0256024152) и доверить управление домом № 6/Н по ул. Курова.

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 6, Шахметова Р.И. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября д 52 корпус 2, помещение 2 УК ООО «Коммуналсервис»

копию у председателя Совета МКД Шахметова Р.И.

Голосовали: «за» 53,8%, «против» _____, «воздержавшиеся» _____.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября д 52 корпус 2, помещение 2 УК ООО «Коммуналсервис» копия у председателя Совета дома Шахметова Р.И.

Приложения:

1.Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 3 листов.

Председатель собрания: Р. Шахметов

Секретарь собрания: Кускова