

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме  
№ 75 по ул. Л. Маркса г. Белорецка  
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белорецк

"28" апреля 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 75 по ул. Л. Маркса г. Белорецка; Иванов Игорь Александрович старший по дому Маложина Наталья;
2. Представители управляющей(их) организаций Георгиевич

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения \_\_\_ часов \_\_\_ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 75 по ул. \_\_\_\_\_

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_ по ул. Л. Маркса имеется 33 собственника, владеющих 1538,7 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от 201 г.

\_\_\_\_\_ Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 21 человек, обладающих 1153,9 кв.м., что составляет 75,3% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомерность/неправомерность) собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Маложина И.Г., который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Фурев С.В., председателем собрания Маложина И.Г.

Голосовали: «за» 75,3% «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» \_\_\_\_\_.

**Принято решение:**

избрать: секретарем Фурев С.В., председателем Маложина И.Г.

По второму вопросу слушали Маложина И.Г., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Сережову Г.И., Павлову Т.А., Рудушкину Г.В.

Голосовали списком: «за» 72,3%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» \_\_\_\_\_.

**Решение:** избрать членами счетной комиссии:

Сидорову Р.И., Раблову П.А., Врушину Г.В.

**По третьему вопросу:** слушали Мамонкина Н.Г., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 72,3%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» \_\_\_\_\_.

**Решение:** Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

**По четвертому вопросу:** О выборе управляющей организации выступил(а) Мамонкина Н.Г. с предложением выбрать Управляющую компанию ООО Коммуналстрой и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом \_\_\_\_\_ с " " \_\_\_\_\_ 2015 г.

Голосовали: «за» 72,3%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» \_\_\_\_\_.

**Решение:**

Доверить управление МКД по адресу ул. К. Маркса, 75 Управляющей компании ООО Коммуналстрой (ИНН 0256 024152) и заключить с ней договор на управление

**По шестому вопросу:** выступил собственник жилого помещения № 3, Федорова Р.А. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября д. 52, корпус 2, помещение 2, ООО Коммуналстрой

копию у председателя Совета МКД Мамонкина Н.Г.

Голосовали: «за» 72,3%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» \_\_\_\_\_.

**Решение:** Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября д. 52 корпус 2, помещение 2 ООО Коммуналстрой копию у председателя Совета МКД Мамонкина Н.Г.

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;
2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 3 листов.

Председатель собрания: ✓ Мамонкин / Мамонкина Наталья Георгиевна

Секретарь собрания: Федорова Рудольфина Елена Васильевна /