

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме  
№ 71 по ул. К. Маркса г. Белоречка  
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белоречк

"28" 09 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 71 по ул. К. Маркса г. Белоречка;

Инициатором собрания является собственник кв. № 1 Шереметьев Л.А.;

2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения \_\_\_ часов \_\_\_ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 71 по ул. К. Маркса

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 71 по ул. К. Маркса имеется 14 собственника, владеющих 1084,6 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № \_\_\_ от 201 г.

Администрации муниципального района Белоречкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 14 человек, обладающих 880,4 кв.м., что составляет 80,9% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомочность/неправомочность) собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Шереметьева Л.А. который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Шереметьева Л.А., председателем собрания Шереметьева Л.А.

Голосовали: «за» 80,9% «против» —, «воздержавшиеся» —.

**Принято решение:**

избрать: секретарем Шереметьева Л.А., председателем Шереметьева Л.А.

По второму вопросу слушали Шереметьева который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Курдюмова С.И., Челышева О.В., Лодырева Л.В.

Голосовали списком: «за» 80,9%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

**Решение:** избрать членами счетной комиссии:

Куримова С. И., Чилимова О. В., Пожева Л. В.

**По третьему вопросу:** слушали Шереметьева Л. Л., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 80,9%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

**Решение:** Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

**По четвертому вопросу:** О выборе управляющей организации выступил(а) Шереметьев Л. Л. с предложением выбрать УК ООО Коммунальщик ИНН 0256024152 и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом с " " 2015 г.

Голосовали: «за» 80,9%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

**Решение:**

Выбрать управляющую компанию ООО Коммунальщик (ИНН 0256024152) для управления многоквартирным домом №1 по ул. К. Маркса и заключить с ней договор управления

**По шестому вопросу:** выступил собственник жилого помещения №16, Пожева Л. В. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября, д. 52, корпус 2, помещение 2; УК ООО Коммунальщик копию у председателя Совета МКД

Голосовали: «за» 80,9%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

**Решение:** Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября, 52, корпус 2, помещение 2 копии у председателя Совета дома

Приложения:

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 2 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 2 листов.

Председатель собрания: 

Секретарь собрания: 