ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 41 по ул. К. Маркса г. Белорецка по вопросу управления многоквартирным домом

г. Белорецк "26" 04 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 41 по ул. К. МАРКСА г.Белорецка;
ИНИЦИАТОРОМ СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ СОБСТВЕННИК КВ № 2 ВОСТРЕЦОВА С.А.;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная
Время проведения ___ часов ___ минут
Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 41 по ул. _____
На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № _____ по ул. К.МАРКСА имеется 123 собственника, владеющих 5901,60 кв.м. , _____кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности №___ от _____201__г._____Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 71 человек, обладающих 3399,6 кв.м., что составляет 57,6% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня ИМЕЕТСЯ (имеется/не имеется), что подтверждает ПРАВОМОЧНОСТЬ (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали ВОСТРЕЦОВУ С.А, который(ая) предложил(а)избрать секретарем собрания МАРКИНУ Г.В., председателем собрания ВОСТРЕЦОВУ С.А.

Голосовали: «за» 57,6%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Принято решение:
избрать: секретарем МАРКИНУ Г.В., председателем ВОСТРЕЦОВУ С.А.

По второму вопросу слушали ВОСТРЕЦОВУ С.А., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:
ОКУНЦЕВУ И.М., СВИСТУНОВУ С.М., РЫБАКОВУ А.В.

Голосовали списком: «за» 57,6%, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение: избрать членами счетной комиссии:
Окунцеву И.М., Свистунову С.М., Рыбакову А.В.

По третьему вопросу: слушали Вострецову С.А., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.
Голосовали: «за» 57,6%, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Вострецова С.А. с предложением выбрать Управляющую компанию ООО Коммунальщик ИНН 0256024152 и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом _____ с "___"_____ 2015 г.

Голосовали: «за» 57,6%, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение:
Выбрать управляющую компанию ООО Коммунальщик (ИНН 0256024152) для управления многоквартирным домом № 41 по ул. К. Маркса и заключить с ней договор управления.

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения №2, Вострецова С.А. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белорецк ул. 50 Лет Октября, 52 корпус 2, помещение 2 УК ООО Коммунальщик _____, копию у председателя Совета МКД _____.
Голосовали: «за» 57,6%, «против» –, «воздержавшиеся» –.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г.Белорецк, ул. 50 Лет Октября, 52, корпус 2, помещение 2 УК ООО Коммунальщик копия у председателя Совета МКД.
Приложения:

1.Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 3 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 4 листов.

Председатель собрания: Вострецова С.А

Секретарь собрания: Маркина Т.В.