

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 54 по ул. 50 лет Октября г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белорецк

"28" апреля 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 54 по ул. 50 лет Октября г. Белорецка; Инициатором собрания является старшая по дому Рольщикова А.А.;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 19 часов 10 минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 54 по ул. 50 лет Октября

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 54 по ул. 50 лет Октября имеется 146 собственника, владеющих 757,60 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № от 201 г.

Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

98 На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве человек, обладающих 521,95 кв.м., что составляет 68,8% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомочность/неправомочность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Богданову Г.Г. № 125, который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Устинову Е.Б., председателем собрания Рольщикову А.А.

Голосовали: «за» 68,8% «против» , «воздержавшиеся» .

Принято решение:

избрать: секретарем Устинову Е.Б., председателем Рольщикову А.А.

По второму вопросу слушали Рольщикову А.А., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек: Мурзину Г.Ф. № 65, Ишину В.С. № 7, Рубалову В.В. № 137

Голосовали списком: «за» 68,8%, «против» -, «воздержавшиеся» -.

Решение: избрать членами счетной комиссии:
Морозову Г.П. № 65, Шихину В.С. № 75, Якимовичев В.А. № 137

По третьему вопросу: слушали Рольшикову А.А., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 66,42%, «против» 2,38%, «воздержавшиеся» -.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Рольшикова А.А. с предложением выбрать УК ООО Кошечкальщик ИНН 0256024152 и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом

с " " 2015 г.

Голосовали: «за» 66,42%, «против» 1,58%, «воздержавшиеся» 0,80%.

Решение:
Доверить управление многоквартирным домом 54 ул. 50 лет Октября УК ООО Кошечкальщик (ИНН 0256024152) и заключить с ней договор управления

По шестому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 16, Рольшикова А.А. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белоречье ул. 50 лет Октября д. 52 корпус 2, помещение 2

копию у председателя Совета МКД Рольшиковой А.А.

Голосовали: «за» 62,01%, «против» 0,79%, «воздержавшиеся» -.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречье ул. 50 лет Октября д. 52 корпус 2, помещение 2

Приложения: у председателя Совета МКД Рольшиковой А.А.

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании 2 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 2 листов.

Председатель собрания: ✓ [подпись]

Секретарь собрания: ✓ [подпись]