

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
№ 46 по ул. 50 лет Октября г. Белорецка
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белорецк

"29" апреля 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 46 по ул. 50 лет Октября г. Белорецка: Ирина Игоревна Шибанова, собственник кв. № 16-7/1 Колликова Л.А.;
2. Представители управляющей(их) организаций

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения ___ часов ___ минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 46 по ул. 50 лет Октября

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 46 по ул. 50 лет Октября имеется 290 собственника, владеющих 15316,3 кв.м., кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № ___ от 201 г.

Администрации муниципального

района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

150 На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве человек, обладающих 7922,32 кв.м., что составляет 51,7% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомерность (правомерность/неправомерность) собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора с выбранной управляющей организацией.
5. О выборе места хранения протокола собрания.

По первому вопросу слушали Романову Л.А., который(ая) предложил(а) избрать секретарем собрания Ашметалова Т.Р., председателем собрания Романову Л.А.

Голосовали: «за» 51,7%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Принято решение: избрать секретарем Ашметалова Т.Р., председателем Романову Л.А.

По второму вопросу слушали Романову Л.А., который(ая) предложил(а) избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек: Ашметалова Т.Р., Ашметалова Т.Р., Морозову Л.И.

Голосовали списком: «за» 51,7%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: избрать членами счетной комиссии: Самуилу Т.М., Митяеву В.В., Мерзорову А.И.

По третьему вопросу: слушали Рошанову Л.Л., который(ая) предложил(а) оставить способ управления – форму управления МКД - Управляющая компания.

Голосовали: «за» 51,7%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющую компанию

По четвертому вопросу: О выборе управляющей организации выступил(а) Рошанов Л.Л. с предложением выбрать ООО «Коммунальщик» (ИНН 0286024152) и заключить с ней договор на управление многоквартирным домом

с " " 2015 г.

Голосовали: «за» 51,7%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Подвернуть управление домами №46 по ул. 50 лет Октября и №47 по ул. Белоречье и №48 по ул. Белоречье с кассой голосов на управление

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 167, Рошанов Л.Л. с предложением по выбору места (адреса) хранения протокола собрания и предложил избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября д. 52 корпус 2, помещение 2 ООО «Коммунальщик»

копию у председателя Совета МКД

Голосовали: «за» 51,7%, «против» —, «воздержавшиеся» —.

Решение: Принято решение избрать местом хранения протокола г. Белоречье, ул. 50 лет Октября д. 52 корпус 2 помещение 2 ООО «Коммунальщик» копию у председателя Совета дома

1. Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании - 7 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 8 листов.

Председатель собрания: В.И. Рошанов

Секретарь собрания: А.И. Ахметгалеев